



2011.2 発行

HOW'SZOOM



★ 住宅エコポイントに3つの仲間が増えました ★

- 今までの住宅エコポイントは、
 - ★ 窓の断熱をする。(内窓取付、外窓交換、ガラス交換)
 - ★ 断熱材を入れて高断熱にする。(床、壁、天井)
 - ★ 安全な住まいのためにバリアフリーにする でしたが、
- 今回新たに追加された住宅エコポイントは
 - ★ 節水型トイレの設置
 - ★ 高断熱浴槽の設置
 - ★ 住宅用太陽熱利用システム

の3点です。



安全で快適な生活と高い省エネ効果を目的として行われている「住宅エコポイント」開始からたくさんの方にご利用いただきましたが、期間が1年延長されるとともに、新たな対象製品が加わりました。

ますます魅力的になったエコポイント。申請数は全国で50万戸にのぼります。

今年の大雪と寒～い日々に、辛かったな、もういやだなと、しみじみ思われたのではないのでしょうか。そんな方にこそ、是非おすすめしたい工事です。この次の冬を快適に過ごす為にも、この機会に是非一度ご検討下さい。まずは、ハウズにご相談下さいね。

窓の断熱改修 (以下のいずれか)

内窓設置 (二重サッシ) 外窓の交換 ガラス交換 (複層ガラス化)



または、外壁・屋根・天井か、床の断熱改修

+



節水型トイレ
20,000ポイント

または



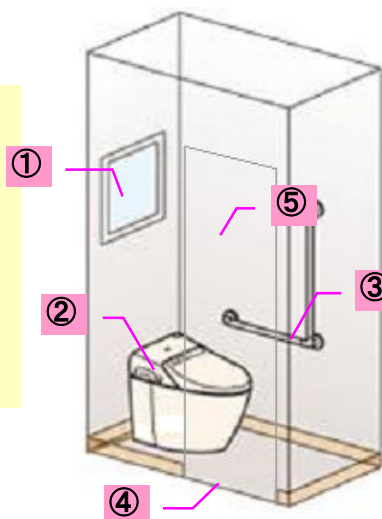
高断熱浴槽
20,000ポイント

例えば、こんなトイレをリフォームした場合

かかる工事費用は？

- ・ 洋式便器取り替え 250,000円
- ・ 手すり取り付け 15,000円
- ・ 入口床段差解消 40,000円
- ・ 出入り口幅の拡張 80,000円
- ・ 内窓取り付け 25,000円
- ・ 内装工事 (床・壁等) 60,000円

合計工事費 470,000円



もらえる住宅エコポイント

- ① 内窓取り付け 7,000ポイント
- ② 洋式便器取り替え 20,000ポイント
- ③ 手すり取り付け 5,000ポイント
- ④ 入口床段差解消 5,000ポイント
- ⑤ 出入口幅の拡張 25,000ポイント

合計 62,000 ポイント
(62,000円相当)

じゃあ、住宅エコポイントは、いくらもらえるの？

この場合は、工事費の13.2%にあたります！

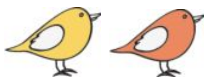
なんと！普通にトイレをリフォームしただけなのに、今なら13%以上もお得になるんです。また、そのエコポイントを追加で行う工事費に充てると、更にお得にリフォームが出来ちゃいます！トイレやお風呂のリフォームを検討されている方には、なんとも嬉しい話ですよ。

工事費およびエコポイントは住まいの状況や工事内容等によって異なります。詳しくはお問合せ下さい。また、ご依頼の際には、現地調査及びお見積りをさせていただきます。ご提案・お見積りは、無料です。

★山崎の紙面でツイート★



- ＞ 先日、TOTO・DAIKEN・YKKap 3社のリモデルスマイル作品コンテストの表彰式がありました。
- ＞ 今年はわが社は表彰無しで寂しかったけど、リモデル富山店会の副会長として参加してきました。
- ＞ 全国から約500名が集まる、年1回の大会議です。
- ＞ 3社の社長が、今のホットなリフォームや新築の情報を話されました。
- ＞ 今年の話題の多くは、エコポイントに関することでした。
- ＞ びっくりしたのは、昨年の窓改修の申請の全国一位が富山県であった事でした。
- ＞ 政府の施策による住宅業界の流れは、新築ではなく、
リフォームと中古住宅の流通の活性化へとシフトしています。
- ＞ 今ある物を長く使い続ける、そして、
設備機器（給湯器や便器）の取替えを行って省エネ化を進める。
- ＞ 「こんな時代になってきたんだなあ…」
と、つくづく思ってた帰ってきました。



T D Yリモデルスマイル作品コンテスト 入賞作品はこちらから
<http://re-model.jp/contest/contest2010/index.html>

右が大建工業㈱の澤木社長です。私は中央。(少しアルコール入ってます…)→



★毎年恒例 春の展示会のご案内★

住まいの2011・春 耐震・エコフェア

住まいに関する全てがそろろう！

日時

2011
3 / 5・6 日
AM10:00~PM5:00 AM10:00~PM4:00



会場

高岡テクドーム

長期優良住宅 耐震住宅 エコリフォーム エコポイント 太陽光発電 国産木材 水廻り商品

毎年恒例ですが、最新の家づくりを楽しく体感できる展示会です。
住宅関連のセミナーや「光熱費ダイエット作戦！」などお勉強になる企画もたくさん開催予定です。
また、あったかいうどんや大阪名物いか焼き、クレープなども準備しております。
春からの住まい計画の参考に、ご家族そろってお立ち寄り下さい。
粗品引換え券付きご招待状をご希望の方は、ハウズ迄お申し付け下さい。

★資格★

第一交易では、お客様へのサポートと社員の能力向上を目的に、社員全員が様々な資格取得に取り組んでいます。ハウズで、新たに合格した資格をご紹介します。

◆CASBEE (キャスビー) 評価員 山崎取得 (建築物総合環境性能評価システム)

戸建住宅の環境に係わる性能を総合的に評価し、住宅自体の環境品質と環境負荷の格付けを行う制度です。地球環境・周辺環境にいかに関心しているか、ランニングコストに無駄がないか、住み手にとって快適か等の性能を客観的に評価します。

◆古民家鑑定士 永田取得

古い民家の保存・活用・再利用を目的に、建築的見地及び環境保全の見地に立ち、お客様に適切なアドバイスを行います。現在、全国で約1,800名が登録されています。

◆エコ検定 山崎、杉本取得

前回のハウズで勉強中とお伝えしましたが、無事合格する事が出来ました。環境に対する幅広い知識を持ち、社会の中で率先して環境問題に取り組む、環境と経済を両立させた「持続可能な社会」を目指します。

せっかく学んだ知識も、使わないとすぐ忘れてしまう年となった3人なので、ホカホカの今の内に、ちょっと試してみようという方はいらっしゃいませんか？お住まいがどのような評価となるか、興味がありますよね。ご一報下されば、即、飛んで参ります(^_^)v

★永田'S マイブーム★



この寒いのが…の話題ですが今はまっているのは、ノンアルコールビールです。もちろん「いける口」。お酒大好きですが、用事や家族に予定があれば、晩酌をガマンする日もたびたびです。そこでノンアルコールを試してみた所、これがなかなか、うま〜い！ビールに近い味で刺激的！それ以来、よく飲むようになりました。これならいつでも安心して飲めると喜んでいましたが、妻からは、空き缶や瓶が増えて困ると結局怒られることになってしまいました。ちなみに、酒税法上の酒類はアルコール分1度以上の飲料となりノンアルコールビールは酒類ではなく酒税はかかりません。酒税はお酒の種類や度数に応じて決められ、ビールは1リットル当たり220円。日本酒120円ワイン80円と比べると、ビール高ッ！って思いませんか？

★家族にも安心を★



もうすぐ進学・就職シーズンですね！お子さんお孫さんに「学資保険」や「自動車任意保険」はいかがですか？将来の進学や、もしもに備えることで、安心して学生・社会人ライフが送れます。ご相談はお気軽に

担当：浦島 (0763-22-3515) 迄！



ハウズ 第一交易 株式会社

〒939-1592 富山県南砺市苗島4785(福野体育館よこ)
tel 0763-22-5888 fax 0763-22-4888

注文住宅からリフォームまで